



EMLÉKEZTETŐ

2015.december 15.
tervezet

Helyszín: Országgyűlés Hivatala, 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.
Időpont: 2015. 12. 15.
Tárgy: Országgház, Delegációs terem felújítási terveinek elkészítése (628/2015.)
műemléki egyeztetés / 9.00-13.00

Jelenlévők:

Leposa LászlóLeL.....BFKHműemlék felügyelő ... 1/3542950/250leposa.laszlo@bfkh.hu

Csuzdi CsabaCSCS....OGYH ÖÜO.....gépészet.....30/9146629csuzdi.csaba@parlament.hu
Domonkos Kálmán DK.....OGYH ÖÜO.....gépészet30/6273436kalman.domonkos@parlament.hu
Lukács József.....LJ.....OGYH EPOépítészet.....30/9507334jozsef.lukacs@parlament.hu
Lendvai PéterLPOGYH EPOépítészet.....30/4018665lendvai.peter@parlament.hu
László KrisztiánLK.....OGYH.....telekommunikáció30/5689668krisztian.laszlo@parlament.hu

Bor Ferenc.....BFH-Y Kft.művészettörténész ...+36309337360bor_ferenc@yahoo.com
Lukács László.....LuL.....Céh Zrt.gépész.....+36306410235lukacs@ceh.hu
Sápi János.....SJCéh Zrt.elektromos.....+36309329167sapi@ceh.hu
Zimits SándorZSbelsőépítés+36309197841zimits@t-online.hu
Ba Julianna.....BJMata-Dór Kftépítés.....+36703290433ba@mata-dor.hu
Balázs MátyásBMMata-Dór Kftépítés.....+36304552251balazs@mata-dor.hu
Fazekas Csaba.....FCSMata-Dór Kftépítés.....+36703115735fazekas@mata-dor.hu

Az egyeztetés a tervezők kezdeményezésére jött létre.

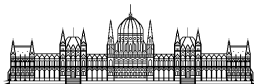
Az egyeztetés célja a tervezési területét érintő, tervezett gépészeti, erős- és gyengeáramú rendszerek bemutatása az örökségvédelmi hatóság képviselőjének.

ÁLTALÁNOS ISMERTETÉS

Örökségvédelmi iroda képviselője, Leposa László számára Lendvai Péter ismerteti a delegációs terem tervezésével kapcsolatos feladatokat, a szerződésben foglalt tartalommal.

Lukács József (LJ) hangsúlyozza, hogy a Ház számára **döntéselőkészítő terv** készítése szükséges. A tervet mielőbb, még a héten el kell készíteni, hogy a döntéshozók érdemben nyilatkozni tudjanak a 2015-ös évben. A döntéselőkészítő tervnek tömör megfogalmazásban kell ismertetnie a tervezett állapotot, a különböző gépészeti megoldásokat, azok előnyeivel és hátrányaival. A döntéshozók részéről a beépített bútorzat helybenhagyása, illetve a vázolt gépészeti rendszerek közül történő választás várható.

FCs-tól a delegációs terem bemutatása következik építész oldalról, a tervezett tevékenységek, feladatok vázolásával. A korábbiakhoz képest további feltárások készültek a delegációs terem padló rétegrendjének megismerésére. Építész tervezők kérésére további 3 ponton végeztek fúrásokat a rétegrend vastagságának meghatározására, ezúttal a folyosó felőli traktusban. Ennek eredményeképpen feltételezhető, hogy a terem padlóburkolata alatt elhelyezhetők a tervezett gépészeti vezetékek.



A határidők:

- 2015 évben vezetői döntés szükséges a döntéselőkészítő terv alapján
- 2016 jan. végén örökségvédelmi engedélyezéshez szükséges dokumentáció összeállítása
- 2016 márc. közepére kiviteli terv készítése

A tervezett beavatkozások egy része engedélyköteles, másik része bejelentés köteles tevékenység.

Festő restaurátor munkája bejelentés köteles tevékenység. A fenti szűk határidők miatt LeL felajánlja a **jegyzőkönyvbe** vételt a festő restaurátor tervezett tevékenységéről, mely az örökségvédelem részéről személyesen szignózza, végrehajthatóvá válik. Így gyorsítható a folyamat a bejelentési és az engedélyezési eljáráshoz képest.

Javasolt a **bejelentés és az engedélyköteles tevékenységek szétválasztása**, így a tudomásulvétellel végezhető munkákkal nem kell az engedély kiadásáig várni.

Kivitelezés:

OHnak építómesteri munkákra van élő keretszerződése, egyéb szakipari feladatokra közbeszerzési eljárásban keresnek kivitelezőt.

Minden tervezett munkának azonos időben kell elkészülnie.

LJ három fő témakörben foglalja össze a tervezett tevékenységeket:

1. **Bútorozás**
2. **Gépészet-szellőzés**
3. **Elektromos rendszerek-erősáram, gyengeáram**

E témakörök szerint a szakági tervezők ismertetései következnek.

A bútorozás és a szellőzés kérdése szorosan kapcsolódik egymáshoz. A fix padosorok beépítésével a gépészeti rendszer a berendezéshez tervezett megoldás. A padosorok mobilitásának igénye a gépészeti rendszer áttervezését vonhatja maga után. Megjegyzendő, hogy a bútorozás variabilitása mellett a gépészeti rendszer nem építhető ki rugalmasan, minden elrendezés esetén optimálisan üzemelő módon!

TÉMAKÖRÖK	FELELŐS	HATÁRIDŐ
------------------	----------------	-----------------

1. Bútorozás		
---------------------	--	--

- | | | |
|--|--|--|
| 1.1. LJ a bútorzat tekintetében összefoglalja a terem történetét, illetve annak ismert stációit. A Ház szándéka az eredeti bútorzat visszaállítása , ami a legkorábbi adatok szerint egy beépített elnöki pulpitus és két db 5x8 férőhelyes padosorból álló blokk, terv szerinti kiemeléssel. Ez a bútorozási mód fix berendezést jelent. | | |
| 1.2. A fellelt, eredeti bútordarabok elhelyezését kiállítási tárgyként kell tervezni a tér felőli fal mellett, körül kerítve, nem az újragyártott padosorokba integráltnak. A padosorok minden eleme az eredeti alapján készített új bútor lesz. | | |
| 1.3. 2 db mobil gyorsírói asztal elhelyezendő az elnöki pulpitusra szimmetrikusan, az oldalfalak mentén. | | |

2. Gépészet – szellőzés		
--------------------------------	--	--

- | | | |
|--|--|--|
| 2.1. Két fő lehetőséget vizsgálnak a gépészek: | | |
|--|--|--|

Szellőzés	~5000 m ³ levegővel
-----------	--------------------------------

Klimatizálás	~5000 m ³ levegővel
--------------	--------------------------------

Gépész tervezők felhívták a figyelmet arra, hogy az adottságoknak köszönhetően a nyári felmelegedés mértéke várhatóan, legfeljebb 26°C-ig mérsékelhető.



2.2. Szellőzés-klimatizálás:

Az alábbiakban a szellőzés-klimatizálás fejlesztésének építészeti vonatkozásai, az örökségvédelem számára releváns beavatkozások következnek:

2.2.1. Mikroklíma rendszerrel:

Használton kívüli kürtők, padlástérben új légkezelő géppel a friss levegő befűvását végzik, padlósík alatt vezetett légcsatornákon át, a kiemelt padsorokban padlóráccsal. Ezen kívül a meglévő rendszer a levegő keringtetését (az elnöki pulpituson át) és elszívását (álmennyezeti rácsok) végzi. (az alagsorban elhelyezett kiegészítő légkezelővel vagy anélkül) >>> ez a megoldás a padlóburkolat szempontjából számos áttöréssel jár. LeL javaslata alapján a pontonkénti kiállások a parketta síkjában végződjenek, a kiemelt padsorokig (utólagosan) bontható toldóelemekkel. Amennyiben a padsorokat elbontják, a padló síkján rácsok jelennek meg. Gépészeti szempontból a lehetőségekhez képest legjobb eredményt adja. Amennyiben átrendezésre kerül sor, a rácsokat eltakarni nem szabad! (szőnyeg)

Tolmácsfülke: padozatból befűvás, elszívás a tetején

2.2.2. Elárasztásos rendszer:

A használaton kívüli kürtőkből nem a padlóban, hanem oldalfali rácsokon áramlik a friss levegő a terembe. (oldalfali rács, vagy a meglévő fűtőtest burkolatának mintájára, a terem hossz tengelyére szimmetrikusan elhelyezett rácsozott parapetbútorok) A meglévő befűvó és elszívó rendszer megmarad. (az alagsorban gép elhelyezésével, vagy anélkül) >>> ez a megoldás üres terem, vagy a jelenlegi elrendezés esetén jól működik. A fix padsorokkal kellemetlen/kevésbé hatékony működést eredményez.

A szellőzés és a klimatizálás feladata szorosan összefügg. Gépész tervezőknek kiviteli tervet a kielégítően működő szellőzésről kell készíteniük, a klimatizálásra tanulmány szintű javaslatot tesznek.

LeL kéri, hogy a tervezett beavatkozás ne legyen romboló hatású, illetve a beavatkozások ne legyenek véglegesek, visszavonhatatlanok.

LJ A tervezett beavatkozások ne hozzanak létre a jelenleginél rosszabb helyzetet, a mai állapot visszaállítható legyen. Az utókort ne hozzuk nehezebb helyzetbe, mint ami jelenleg kialakult.

3. Elektromosság

Új elosztók kerülnek a karzatokra vezető lépcsőházakba, két részre osztva a terem elektromos ellátását.

A kábelek elhelyezésére, vezetésére 3 szint áll rendelkezésre:

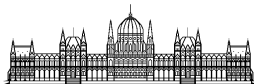
- padló
- párkány
- padlás

A kábelezés nem rugalmasan változtatható a bútorok esetleges átmozgatásával.

Ebben az esetben újrakábelezésre kell számítani, a kötések előre tervezetten kell kialakítani, hogy ez a lehető legkisebb munkát igényelje.

3.1. Világítás:

3.1.1. Meglévő lámpatestek vezetékezését le kell cserélni, elavultak. Ez a nyomvonalak feltárását is szükségessé teszi. A falikarok esetében ez



különösen fontos feladat. Jelenlegi kábelezésük feltételezhetően a balluszterek alatti díszítő tagozatban fut.

- 3.1.2. Jelenleg a terem világítását a mennyezeti csillár és 8 db falikar biztosítja. A karzatokon 3-3 db csillár került elhelyezésre. Ezek, jelenlegi pozíciójukban, a tolmácsfülkék részleges takarásában vannak, számottevően nem vehetők figyelembe a központi tér megvilágításánál.

3.1.3. Fényforrások:

- 3.1.3.1. A lámpatestek izzóit zárt vagy nyitott bura vette körbe (időben változó). Jelenleg zárt burák vannak, de a nyitott burákkal nagyobb fényáramot lehet biztosítani.

- 3.1.3.2. Zárt burákkal kb. 100-150 lux megvilágítási érték érhető el, nyitott burákkal ~200 lux.

- 3.1.3.3. Zárt burákba LEDes fényforrást nem lehet garanciálisan telepíteni, felmelegedhet és tönkre mehet.

- 3.1.3.4. LEDes fényforrások mérete a teljesítménnyel együtt nő. A fényforrások színhőmérséklete mellett a színvisszaadása (freskók, díszítő festések színe, TV és videó közvetítés színe) is lényeges paraméter. Az izzók színvisszaadása jobb, mint a LED-eké, a LED-ek viszont lényegesen nagyobb fényáramot biztosítanak.

- 3.1.3.5. A minimális megvilágítási értékek a kamerák működtetése miatt is lényeges követelmény. A felvételek készítéséhez ideális az 1500-2000 lux lenne, de az üléstermi értékek már elfogadhatóak a technikusok számára, ez 500-700 luxot jelent.

- 3.1.3.6. Alapvilágítás (takarítás) illetve vezérelhető teljes világítás szükséges. A világítás kapcsolását helyileg a teremből (takarítás), a technikai pultból és távvezérléssel (egy központi helyről) is meg kell oldani. Távvezérlés számára az OH jelöli ki a megfelelő helyiséget.

- 3.1.3.7. Kiegészítő világítás:

Függesztve a mennyezetről henger alakú, semleges megjelenésű lámpatestekkel, a négy sarokmezőben. A négy sarokban a karzat magasságából irányított fényforrásokkal. Az alsó párkánytagozat fölé szerelt vonalmenti fényforrás.

Kérdés az elektromos tervező felé, hogy mi a maximális megvilágítási érték, amit a jelenlegi lámpatestekkel, korszerű fényforrásokkal biztosítani lehet? Milyen egyéb kiegészítő megvilágítási lehetőségeket tudnak elképzelni?

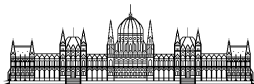
Az egyeztetésen egyértelműen a zárt bura nyert támogatást. Fontos szempont az eredetiségre való törekvés. A kiegészítő világítás fenti módjait nem támogatja az OH (LJ).

3.2. Erős áramú ellátás:

Lámpatestekhez

Technikai pultba

Padsorokba az ülőhelyekhez, elnöki pulpitusba



3.3. Épületfelügyeleti rendszer:

Létezik épületfelügyeleti rendszer, de nem az OH egészére vonatkozóan, hanem lokálisan.

3.4. Gyengeáram:

Minden rendszert működtethetővé kell tenni vezetékes módon is, akkor is, ha ez egyéb módon is képes ellátni funkcióját. (rádiós, infra)
Alapvető elvárás a gyengeáramú (az erősáramú is) rendszerekkel kapcsolatban, hogy a jelenleg látszó módon megoldott kábelezést, takartan, rejtve kell elhelyezni.

3.4.1. Hangosítás:

2 féle hangosítás tervezett

3.4.1.1. padsorokban beépített hangszórók

3.4.1.2. teremhangosítást ellátó hangsugárzók erre a technikusk LK három megoldást vázolt:

3.4.1.2.1. falikarok mögött elhelyezett hangsugárzók >>> a legjobb hangzást biztosítaná, esztétikai szempontból általánosan elvetett verzió

3.4.1.2.2. egyedi hangsugárzó, minimális magassággal, a párkány tetején végigvonuló elem >>> nem tökéletes a hangzás szempontjából, örökségvédelmi szempontok is színre lépnek

3.4.1.2.3. A terem 4 sarkába 4 hangoszlop kerülhet. Nem tökéletes megoldás, de jelen állás szerint ez a támogatott verzió. Lj azon kiegészítésével, hogy a hangoszlop ne a sarokba kerüljön, hanem a falsarok és az ajtó keretezése közötti faltest közepére.

3.4.1.2.4. LeL azt is érdemesnek tartja megfontolni, hogy a hangsugárzók önálló (lábon álló) bútorként legyenek megfogalmazva, eltartva a meglévő szerkezetektől.

3.4.1.3. Kamera:

Ideális helye az ajtó szemöldöke magasságában lenne, vagy az ajtók környékén. Ez az északi karzaton lehet magasabb, mert e két kamera a viszonylag távoli elnöki pulpituson ülőket látja. A déli karzaton a ballusztrád magassága túlzó!

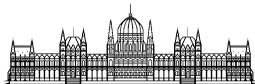
3.4.1.3.1. A kamerának mozgatható kialakítást kell biztosítani, a balluszterek mögé ezáltal nem rejthetők el.

3.4.1.3.2. A jó képminőséghez minimálisan az ülésteremben biztosított 500-700 lux megvilágítási értékeket kell biztosítani.

3.4.1.3.3. Felvétel vezérlése a meglévő stúdióból történik majd.

3.4.1.4. Wifi – elrejtendő

3.4.1.5. Infrás tolmács eszközök adója: látnia kell a vevőket (egy vagy több darabban). Jelenleg is létező, kb. A4 lapméretnek megfelelő ernyők.



3.4.1.6. Rádiós eszközök – el lehet rejtteni

3.4.1.7. Kivetítő:

Lehetőségek: karzaton, elnöki pulpitusból kiemelhetően vagy oldalt kitolhatóan.

A karzaton elhelyezett kivetítő vásznat nem tartják megfelelőnek, túl magasra kerül, oldalirányú fény (ablakokból) ronthatja a képminőséget.

Az elnöki pulpitusból oldalirányban kitolható LCD monitorok lehetőségét is meg kell vizsgálni >>> műszakilag nagy feladat. Üzemeltetői kérdés a célok és lehetőségek összhangjának megteremtése.

4. Távműködtetés igénye:

4.1. gépészet

4.2. világítás

4.3. árnyékolás

5. Árnyékolás:

5.1. Jelenleg is van a tér felőli ablakokon, utólagosan elhelyezett (nem eredeti) árnyékoló. Ez a két ablakszárny között, a belső szárnyra szerelt feltekerhető árnyékoló, kézi működtetéssel, nem üzemképes.

5.2. Az elvárások az árnyékolóval szemben: sötétítés és hővédelem (energetikai teljesítmény), illetve, hogy milyen mértékben látszik kívülről, a tér felől.

5.2.1. Elektrokromatikus üveg

5.2.2. Intelligens fólia – elvetésre került, mert tükröződik

5.2.3. Hagyományos sötétítő megoldások (roletta)

6. Tolmácsfülke: Felmerült új, korszerű, a mai igényeket kielégítő fülkék tervezése és elhelyezésére a meglévők helyén.

Leposa úr a hallottak alapján egy **TERVEZÉSI PROGRAM** összeállítását elengedhetetlennek tartja. E programnak tartalmaznia kell mindazokat az elvárásokat, amiket a Ház a teremmel szemben támaszt.

Az elvárások a szakágak közötti összhangban kerüljenek megfogalmazásra. Pontosítani szükséges az eszközök számát és típusát, amik az elvárásoknak megfelelnek, minden szakágra vonatkozólag. A kábelnyomvonal vezetések módját és helyét csak ez után lehet érdemben megállapítani.

A funkció meghatározása választ adhat a fix bútorozás alkalmazására. Ez maga után vonja a gépészeti megoldások közül a fix bútorozás esetén alkalmazandó, legjobb hatékonyságú megoldás kiválasztását.

Alapvető elvárás, hogy maradandó, lényeges változást, változtatást ne igényeljen a tervezett beavatkozás.

Építészetiileg fontos elemeket ne takarjanak el a tervezett berendezések, eszközök.

További egyeztetésekre lesz szükség a tervezés folyamán.

Az emlékeztetőt összeállította:

Ba Julianna – Balázs Mátyás - Fazekas Csaba